



Handläggare
Josefine Gustafsson
Telefon: 08-50822043

Till
Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd
2025-09-25

Förlängning av avtal för driften av Åsengårdens vård- och omsorgsboende

Förvaltningens förslag till beslut

Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd föreslår att äldrenämnden förlänger avtalet med Humana Omsorg AB om driften av Åsengårdens vård- och omsorgsboende från 1 oktober 2026 till 30 september 2028.

Sammanfattning

Åsengårdens vård- och omsorgsboende drivs på entreprenad av Humana Omsorg AB sedan 1 oktober 2017. Hägersten-Älvsjö stadsdelsförvaltning förvaltar avtalet och ansvarar för uppföljning av det. De senaste årens uppföljningar har visat att Humana Omsorg AB sammantaget uppfyller avtalet till stora delar. Vid entreprenadavtalsuppföljningen kommer Humana Omsorg AB uppmanas att inkomma med en beskrivning av deras arbete med att eftersträva en hög kontinuitet och minska andelen timavlönade samt att heltid ska vara norm vid anställning. Förvaltningen föreslår nämnden att rekommendera äldrenämnden att förlänga avtalet ytterligare två år i enlighet med option i avtalet med Humana Omsorg AB om driften av Åsengårdens vård- och omsorgsboende.

Bakgrund

Åsengårdens vård- och omsorgsboende ligger på Sparbanksvägen 30 i Hägersten på Hägerstensåsen och är ett demensboende med 29 lägenheter. Boendet har sedan start 1995 drivits på entreprenad av några olika utförare. Avtalet med Humana Omsorg AB tecknades från 1 oktober 2017 till 30 september 2020 med möjlighet till förlängning i tre plus tre plus två år, som längst till den 30 september 2028.

Ärendet

Stockholms stad har genom kommunstyrelsen och Humana Omsorg AB avtal om driften av Åsengårdens vård- och omsorgsboende. Inför eventuella beslut om förlängning av avtalet efterfrågas berörda stadsdelsnämndens erfarenhet av den aktuella verksamheten samt rekommendation, och motivering, inför ställningstagande om eventuell förlängning av avtal.

Nuvarande avtalsperiod gäller från den 1 oktober 2023 till och med 30 september 2026. Närmast förestående förlängningstid löper till och med 30 september 2028. Förlängningen ska göras senast den 30 december 2025.

I september 2025 gjorde förvaltningen en verksamhetsuppföljning utifrån stadens mall och metod, se bilaga. Uppföljningen av entreprenadavtalet för Åsengårdens vård- och omsorgsboende pågår och beräknas vara klar för att behandlas av stadsdelsnämnden 23 oktober 2025. Vid entreprenadavtalsuppföljningen kommer Humana Omsorg AB uppmanas att inkomma med en beskrivning av deras arbetet med att eftersträva en hög kontinuitet och minska andelen timavlönade samt att heltid ska vara norm vid anställning.

Sammanfattningsvis anser förvaltningen att Humana Omsorg AB uppfyller avtalet och att de äldre erbjuds en vård och omsorg av god kvalitet.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för äldreomsorg i samarbete med avdelningen för ekonomi och upphandling.

Förvaltningsgruppen har tar del av ärendet den 16 september och Pensionärsrådet informeras den 17 september 2025.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Åsengårdens vård- och omsorgsboende är en uppskattad och välfungerade verksamhet. Förvaltningens uppfattning är att man har ett bra samarbete och en nära dialog med utföraren, där man informerar varandra. Verksamheten arbetar på ett systematiskt sätt med kvalitetsutveckling.

Förvaltningen föreslår att nämnden rekommenderar äldrenämnden att förlänga avtalet med Humana Omsorg AB om driften av Åsengårdens vård- och omsorgsboende från 1 oktober 2026 till 30 september 2028.

Lee Orberson
stadsdelsdirektör
Hägersten-Älvsjö
stadsdelsförvaltning

Eva Alamaa
avdelningschef
Hägersten-Älvsjö
stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Socialstyrelsens brukarundersökning
2. Verksamhetsuppföljning Åsengården

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Lee Orberson, stadsdelsdirektör	2025-09-16
Eva Alamaa, avdelningschef	2025-09-16